

Eigenbetrieb

Gebäude- und Flächenmanagement der
Stadt Freiberg



Traumhaftes Altstadt-Idyll



Kontakt: gfm@freiberg.de

03731/273 501

Exposé

Daten

Lage:	09599 Freiberg, Pfarrgasse
Wohn- / Nutzfläche:	193,52 m ²
Außenfläche:	ca. 370 m ²
Kaltmiete je Monat:	1.354,64 €
Monatl. Betriebskostenvorauszahlung:	600,00 €
Gesamtmiete je Monat:	1.954,64 €
Kaution:	drei Monatskaltmieten

Objektbeschreibung

Sie suchen ein neues Zuhause? Dann sollten Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen lassen!

Wir vermieten ein großzügiges Einfamilienhaus im Herzen der Freiburger Altstadt in ruhiger Lage.

Das Gebäude bietet auf drei Etagen fünf großzügige Räume mit einer Gesamtwohnfläche von 194 m². Die geräumige Küche verfügt über eine Einbauküche mit separater Spülküche. Darüber hinaus hat die Wohnung ein Gäste-WC, ein Bad und einen Wintergarten.

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. 2009 erhielten die damaligen Eigentümer den Sanierungspreis der Stadt Freiberg für ihre hervorragende Instandsetzung des Hauses. Das Gebäude befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand.

Zum Anwesen gehörten ein bezaubernder Garten, ein Stellplatz sowie ein Carport mit Geräteschuppen. Das gesamte Objekt ist mit Natursteinmauerwerk eingefriedet.

Lassen Sie sich bei einem Besichtigungstermin von der einzigartigen Atmosphäre dieses Objektes begeistern.

Impressionen



Küche



Wohnzimmer mit Kellerzugang



Badezimmer



Schlafzimmer



Arbeitszimmer

Hinweis

Bei der Vermietung des Gebäudes bestehen infolge eines Vermächtnisses **einschränkende Bedingungen**. Hierzu beraten wir Sie gern in einem persönlichen Gespräch.