

Elektronisches Amtsblatt der Stadt Freiberg

Impressum

Herausgeber:

Universitätsstadt Freiberg, Obermarkt 24, 09599 Freiberg

Redaktion:

Universitätsstadt Freiberg, Büro des Oberbürgermeisters/Stadtrat

Verantwortlich für die Amtlichen Mitteilungen der Stadt Freiberg:

Oberbürgermeister Sven Krüger

Verantwortlich für die übrigen Amtlichen Mitteilungen:

Leiter der publizierenden Einrichtungen



27.04.2023

10/2023 | Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans V 031 „Nahversorgungsstandort Chemnitzer Straße 133“

Öffentliche Bekanntmachung

über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans V 031 „Nahversorgungsstandort Chemnitzer Straße 133“

Der Stadtrat der Stadt Freiberg hat in der öffentlichen Sitzung am 06.04.2023 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V 031 „Nahversorgungsstandort Chemnitzer Straße 133“ beschlossen (Beschluss-Nr. 29-37/2023).

Das Plangebiet mit einer Größe von ca. 1,05 ha umfasst die Fläche des Flurstücks № 3492/2 der Gemarkung Freiberg und wird wie folgt begrenzt:

im Norden: durch das Flurstück 3494/5 (Chemnitzer Straße – B 173)

im Osten: durch die Flurstücke 3421/185 (Karl-Kegel-Straße), 3421/53 (Grünfläche)

im Süden: durch die Flurstücke 3489/6 (Karl-Kegel-Straße), 3489/9 (Sportanlage „Platz der Einheit“)

im Westen: durch die Flurstücke 3492/4 (Karl-Kegel-Straße 8) und 3492/3 (Chemnitzer Straße 135)

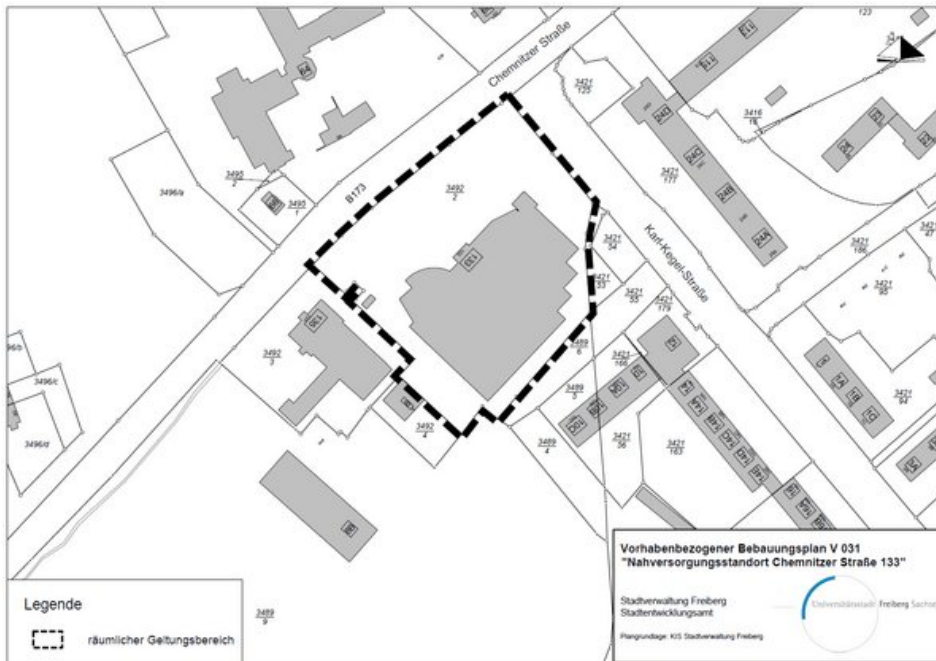
Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist nachfolgender Abbildung zu entnehmen.

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Ausweisung eines Sondergebietes Handel gemäß § 11 Abs. 3 BauNVO für die Errichtung eines großflächigen Einzelhandelsbetriebes, Erhalt und Erweiterung der etablierten Nutzungen sowie Neuordnung des ruhenden Verkehrs
- Festsetzung zur Grünordnung auf dem privaten Grundstück, sowie Festsetzungen zum Ausgleich und Ersatz von Eingriffen in Natur und Landschaft.

Dieser Beschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

gez. Sven Krüger
Oberbürgermeister



Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V 031 „Nahversorgungsstandort Chemnitz Straße 133“

Quelle:

<https://www.freiberg.de/stadt-und-buerger/aktuelles/neuigkeiten/10-2023-aufstellung-des-vorhabenbezogenen-bebauungsplans-v-031-nahversorgungsstandort-chemnitzer-strasse-133>